

Uvod

Naročnika projektne dokumentacije, oz. investitor ŠIMC Piran, Fazan 5, 6320 Portorož, želi izvesti investicijsko vzdrževalna dela v pritličju vzhodnega dela telovadnice v Piranu.

Obstoječe stanje

Piranska telovadnica je locirana na parceli št. 8/1 k.o. Piran, nad mestom Piran, neposredno ob starem mestnem obzidju. Objekt je del športnega kompleksa, zgrajenega leta 1966, ki ga sestavljajo nogometno igrišče, rokometno in košarkaško igrišče, otroško igrišče itd. V telovadnici izvajajo programe piranske šole ter športna in rekreativna društva. Telovadnica je bila v zadnjih letih v nekaterih delih prenovljena, v ostalih je dotrajana in potrebna investicijsko vzdrževalnih del ter manjših predelav ter prilagoditev sedanjim potrebam.

Predmet projekta je izvedba investicijsko vzdrževalnih del v pritlični etaži vzhodnih garderob in sanitarij, ki se delno samo prenovijo, v delu sanitarij pa tudi predelajo zaradi boljše funkcionalnosti. Predvsem je dotrajano stavbno pohištvo, sanitarna oprema, notranji tlaki ter vodovodne in električne instalacije.

Predvideni posegi

V sklopu prenove garderob in sanitarij se izvede naslednje posege:

- rušitev dela predelnih sten in odstranitev dotrajane sanitarne keramike
- gradnja novih predelnih sten v sanitarijah in zazidava zgornjega dela sten v garderobah
- izvedba novih tlakov in sten vključno z finalno oblogo iz keramičnih ploščic do višine 2,00 m oziroma do stropa v prostorih s tuši
- vgradnja novega stavbnega pohištva (okna, notranja in zunanja vrata)
- zazidava nekaterih svetlobnih odprtín s svetlobnimi prizmami
- vgradnja nove sanitarne opreme
- prenova električnih instalacij in montaža novih svetil
- postavitve novega pohištva in drobne sanitarne opreme
- izvedba finalnega sloja fasade